

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
НИЖНЕОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» декабря 2024 г.

№ 755-П

с. Нижняя Омка

О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной собственности или в собственности Нижнеомского муниципального район Омской области без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»

Руководствуясь Постановлением Правительства Омской области от 24.06.2015 N 170-п (ред. от 03.10.2024) "О Порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута", ч.1 ст. 35 Устава Нижнеомского муниципального района Омской области, Администрация Нижнеомского муниципального района Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или в собственности Нижнеомского муниципального района Омской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», утверждённый постановлением Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области от 30 ноября 2023 года № 568-П (далее – Административный регламент:

а) пункт 10 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем самостоятельно, в случаях, предусмотренных подпунктом 2.2. настоящего Административного регламента:

1)заявление о выдаче Разрешения по форме согласно приложению № 2 к настоящему административному регламенту;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя, а также документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае, если заявление подается представителем);

3) схема размещения объектов, содержащая адресные ориентиры, площадь (протяженность) объектов;

4) схема границ земель или части земельного участка, на которой планируется размещение объекта, подготовленная в текстовом и графическом виде, содержащая следующие сведения (за исключением случаев, предусмотренных абзацем одиннадцатым настоящего подпункта):

- координаты характерных точек границ в системе координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости, на кадастровом плане территории;

- информация о смежных земельных участках (кадастровый номер, границы, наличие охраняемых объектов, в том числе природных, культурных);

- охранные, санитарно-защитные и иные зоны (при их наличии), в том числе проектируемые (в отношении объектов, предусмотренных пунктами 8, 18, 25, 29 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", утверждённого Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300, не указываются);

- характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений (в отношении объектов, предусмотренных пунктами 8, 18, 25, 29 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", утверждённого Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300, не указываются);

- масштаб, принятые условные обозначения.

В случае если размещение объектов, предусмотренных пунктами 8, 18, 25, 29 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", утверждённого Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300, планируется на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, требования к схеме границ земель или части земельного участка, на которой планируется размещение объекта, устанавливаются органом местного самоуправления Омской области;

5)копия согласованного в установленном порядке проекта благоустройства территории, если для размещения объекта необходима подготовка такого проекта;

б) письменное согласие лица, которому ранее выдано разрешение, срок действия которого не истек, на использование заявителем испрашиваемых земель или земельного участка (части земельного участка), в случае если заявление о выдаче разрешения подается для размещения объектов, предусмотренных **пунктами 1 - 3, 5 - 7** Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", утверждённого Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300, в границах земель или земельного участка (части земельного участка), в отношении которых ранее выдано разрешение в соответствии с Порядком либо в порядке, установленном **статьей 39.34** Земельного кодекса Российской Федерации.»;

б) подпункт 6 пункта 17 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«б) земли или земельный участок (часть земельного участка), на использование которых испрашивается разрешение, используются на основании ранее выданного в соответствии с Административным регламентом либо в порядке, установленном **статьей 39.34** Земельного кодекса Российской Федерации, разрешения, за исключением случаев, когда разрешение испрашивается для размещения объектов, предусмотренных **пунктами 1 - 3, 5 - 7** Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", утверждённого Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300, при наличии письменного согласия лица, предусмотренного **подпунктом 6 пункта 4** настоящего Административного регламента;».

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном издании Нижнеомского муниципального района Омской области «Нижнеомский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Нижнеомского муниципального района Омской области на платформе «ГосВеб» - единой информационной платформе интернет – порталов органов государственной власти: <https://nizhneomskij-r52.gosweb.gosuslugi.ru/>

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Нижнеомского
муниципального района

А.М. Стадников