



В 2024 году план обследования геопунктов на территории Омской области перевыполнен на 15 %, в следующем году инвентаризацию пройдут не менее 240 объектов

Подошел к концу сезон обследования геодезических пунктов, расположенных на территории Омской области.

Несмотря на неблагоприятные погодные условия в весенне-летний период (затопление территорий во время весеннего паводка, проливные летние дожди), план-график обследования пунктов на 2024 год перевыполнен на 15 % – за указанный период сотрудниками Управления Росреестра по Омской области обследовано 230 пунктов геодезических сетей при плане 200.

Все геопункты находятся под охраной государства. В результате проведенных обследований и в случае установления факта сохранности пунктов, в соответствии с Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080, Управление проводит работу по установлению охранных зон указанных пунктов и внесению данных в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

В пределах этих зон действуют определенные ограничения и требования, направленные на сохранение и защиту пунктов. Так, запрещается использовать земельные участки для видов деятельности, приводящих к:

- повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов;
- нарушению неизменности местоположения центров пунктов;
- уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.

Также в границах охранных зон пунктов запрещено проводить работы, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

Если в результате обследования устанавливается факт утраты пункта, то сведения об охранных зонах таких геопунктов из ЕГРН исключаются.

«Утрата геопунктов отрицательно сказывается на геодезической обеспеченности региона, в связи с чем наличие установленных охранных зон пунктов обязывает собственников (пользователей) земельных участков и объектов недвижимости соблюдать меры, направленные на сохранение таких пунктов», – прокомментировал начальник производственного отдела ППК «Роскадастр» по Омской области **Сергей Марухленко**.

Итоги инвентаризации 2024 года следующие: в результате проведенных обследований выявлено уничтожение 3 геопунктов и исключены из ЕГРН сведения об их охранных зонах, установлены охранные зоны в отношении 30 геопунктов.

Сейчас разрабатывается план-график обследования пунктов на 2025 год, в котором предполагается обследовать не менее 240 пунктов геодезических сетей, расположенных на территории Омской области.